

На чем можно экономить, и как

В этой статье расскажем, как можно добиваться экономии в процессе ремонта, а как не стоит.

Первое - мы категорически против опускания промежуточных этапов работ (шпатлевания штукатурки, наливного пола на плохую стяжку, ...) т.к. через непродолжительное время придется переделывать данные участки, выполнять пропущенные работы, заново выполнять связанные работы и закупать материалы. В итоге никакой экономии, наоборот.

Если при начале ремонта уже есть понимание нехватки бюджета, попробуйте поискать варианты замены строительных решений на менее затратные. Например, отказ от демонтажа деревянного пола и устройства стяжки в пользу ремонта и перенстила деревянного пола, или выбор одноуровневого потолка вместо многоуровневого с криволинейными элементами.

Если менять конструктивные решения уже поздно - остается экономить на стоимости материалов или работ, но никак не на качестве!

Сэкономить на стоимости работ очень непросто, и возможно в одном случае - если вы сами нанимаете бригады, и можете честно объяснить исполнителям - ребята, обстоятельства изменились, и мне придется искать, например, кафельщика за меньшие деньги, но с сохранением качества. В этом случае, есть вероятность, что ваша бригада пойдет на встречу, или удастся найти специалиста дешевле.

Но чаще всего эффекта это не дает, или он мал, а проблем возникает целый ряд - от возможности перекалывания ответственности (а это не мы виноваты, а твой кафельщик), до отговорок при возникновении претензий к качеству работ (а что ты хотел за такие деньги). Наш опыт показывает, что экономить на стоимости работ неэффективно (как впрочем и переплачивать за них).

Единственный нормальный способ экономии - на стоимости материалов

Можно искать акции и распродажи, например, кафельной плитки, или обоев, или напольного покрытия. Когда оптовик распродал почти всю серию, он обычно снижает цену на остатки. Возможная экономия до 70%.

Попробуйте почитать отзывы и заменить черновой материал (гипсокартон, штукатурка, шпатлевка, клей, грунт) от раскрученного бренда на менее известный российский. Обычно с таким материалом сложнее работать (и даже сложнее купить), но при соблюдении технологии это не скажется на итоговом качестве. Так можно уберечь до 30% расходов на эти материалы.

Но есть вещи, которые мы не рекомендуем заменять на дешевые аналоги - те, которыми вы ежедневно будете многократно пользоваться. Это электрофурнитура (выключатели/розетки), двери, дверная фурнитура, смесители и сантехприборы, ящики мебели. Дешевые аналоги очень быстро разболтаются и «облезут», и десятки раз за день будут напоминать о себе и портить настроение.

Также не стоит рисковать и закупать подозрительно дешевую электропроводку и трубы пвх – в случае возникновения проблем с ними придется «разворотить» стены.

И конечно, имеет смысл закупать стройматериалы у оптовых продавцов – так сразу возникает экономия 5-10%, даже безо всяких акций. В разделе FAQ* вы можете скачать список компаний, где нам предоставляют скидку от оптовых цен.

Надеемся, статья была вам полезна!