

## Чем хороший Дизайн-проект отличается от «халтуры»

Проектирование будущего интерьера - это то, с чего мы рекомендуем начинать добротный ремонт. ДП позволяет добиться от помещения максимального комфорта и визуального эффекта, а также избежать большинства строительных ошибок и ненужных затрат, что в итоге даже окупает расходы на разработку проекта.

Помочь найти наилучшее решение, создать общий стиль помещения, перенести будущий интерьер на чертежи, подобрать отделочные материалы и мебель, упорядочить предстоящие работы и затраты, снабдить рабочих подробным Тех.заданием, обеспечить контроль за проведением работ – вот задача дизайнера интерьеров.

Стоимость проектирования зависит от степени проработки ДП (от только эскизных рисунков и планов, до полного комплекта чертежей со всеми раскладками, перечнями, схемами и фотореалистичными визуализациями), а также от опыта дизайнера-проектировщика. Малоопытный дизайнер, который только закончил обучение (если уже закончил), и у которого нет авторитета и постоянных заказов, может взяться за разработку ДП в разы дешевле, чем его более опытные коллеги. И в итоге находит Заказчиков (ведь все сегодняшние мастера дизайна когда-то были студентами ☺).

Есть вероятность, что начинающий сможет справиться с задачей на отлично. Но бывает и так, что выдающий себя за опытного профессионала - на деле таковым не является.

Поэтому, грамотному Заказчику не стоит полагаться на случай, а имеет смысл самому разобраться в основных деталях и подводных камнях разработки ДП.

За время своей деятельности мы повидали немало проектов (хороших и не очень), и в этой статье поделимся своим мнением - в чем между ними разница. А в конце статьи приведем оптимальный, на наш взгляд, состав Полного ДП (список планов, чертежей и спецификаций).

1. Вопреки стереотипам, основная цель ДП - не придать стильный вид помещению, а сделать его максимально комфортным под ваши задачи. Визуальные эффекты накладываются, исходя из ваших предпочтений, уже после проработки функционала отдельных зон.

Поэтому - будьте готовы, что хороший дизайнер задаст вам очень много вопросов. Вообще, основное участие Заказчика требуется именно на стадии разработки ДП, а сама реализация проекта будет отнимать у вас гораздо меньше сил и времени (если разработчик и исполнители выбраны правильно).

2. Дизайнер должен понимать конструктив того, что он рисует (как именно это сделать, из каких материалов), и предоставить в чертежах разрезы сложных узлов. Чтобы при реализации ДП не выяснилось, что необходимые

материалы имеют другую толщину (и соответственно меняются размеры стен или ниш), или стандартный воздуховод не помещается за подвесным потолком, и т.д.

3. Обычно, делается по 2-3 визуализации (фотографии) каждого помещения с разных точек, и очень важно проверять, чтобы между ними не было расхождений. Иначе бывает такое, что при взгляде с одной точки на стене есть окно, а с другой - вместо окна диван или шкаф.

4. Необходимо проверять планы расположения электроприборов, электрофурнитуры и точек подключения. Чтобы впоследствии не оказалось, что для телевизора силовой кабель заложен, а слаботочный нет (и приходится вскрывать уже отделанные стены), а под вытяжку в туалете вообще не продумано ни цепи, ни выключателя, и т.д.

5. Раскладка кафельной плитки должна учитывать толщину межплиточного шва.

6. В спецификациях чистовых (финишных) материалов должны быть указаны названия и артикулы. Возможно, в процессе строительства вы захотите заменить указанные материалы, и исходные данные потребуются для подбора (например, номер цвета по RAL).

Конечно, здесь приведены далеко не все возможные ошибки при составлении ДП, но даже этого списка достаточно, чтобы сделать вывод о квалификации разработчика.

Качественный Дизайн-проект значительно упрощает работу исполнителей, а также процесс постановки и приема задач Заказчиком.

Но если ДП выполнен с серьезными ошибками - его реализация затянется, и может стать настоящей головной болью для всех участников ремонта.

Мы сотрудничаем с дизайнерами, которые делают качественные проекты (это и известные дизайн-студии, и отдельные проектировщики). Цены у всех разные - от 1600 до 3000 рублей за м2 при заказе ПОЛНОГО ДП.

Стоимость «Полного» ДП в нашей компании 1600-1800 рублей за м2, и мы ВОЗВРАЩАЕМ ЗАТРАТЫ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, если для проведения работ и изготовления корпусной мебели Заказчик нанимает нас (см. условия акции «Дизайн-проект в подарок»).

«ПОЛНЫЙ» Дизайн-проект от нашей компании содержит ВСЮ нужную информацию по объекту:

1. Общие данные объекта;
2. Обмерный план;
3. План демонтажа и возведения перегородок + экспликация помещений и узлы сечения;
4. План с расстановкой мебели и оборудования + экспликация мебели и оборудования;
5. Сантехнический план + узлы сечения;

6. План потолка с расстановкой светильников + экспликация светильников и узлы сечения;
  7. План розеток, выключателей и настенных светильников + экспликация светильников;
  8. План пола с раскладкой покрытия;
  9. Развертки по стенам;
  10. Ведомость отделки помещений финишными материалами;
  11. 3D эскизы фотореалистичные (2-3 на каждое по помещению);
  12. График ведения работ; \*
  13. Калькуляция стоимости работ; \*
  14. Калькуляция стоимости электротехники (автоматы, кабеля, розетки/выключатели и т.д.); \*
  15. Калькуляция стоимости сантехнического оборудования; \*
  16. Калькуляция стоимости отделочных материалов; \*
  17. Эскизы встраиваемой и корпусной мебели + калькуляция мебели; \*
  18. Полная калькуляция всех расходов по созданию интерьера. \*
- (\* - отмеченные разделы разрабатываются для удобства Заказчика инженерами нашей компании БЕСПЛАТНО, не являются обязательными и не предоставляются другими дизайнерами).

Срок разработки ДП – от 15-ти дней до 2-х месяцев, в зависимости от сложности и размеров объекта, а также вашей (Заказчика) занятости.

Надеемся, эта статья была вам полезна !